

Unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen

§ 1 Der Vermieter verpflichtet sich, die Ferienwohnung zum vereinbarten Zeitpunkt in sauberem und einwandfreiem Zustand an den Mieter zu übergeben.

1.2 Der Mieter darf ohne schriftliche Zustimmung des Vermieters nicht mehr Personen in die Ferienwohnung aufnehmen, als in diesem Vertrag vereinbart.

1.3 Die Aufnahme eines Haustieres ist nur gestattet, wenn dieses ausdrücklicher Bestandteil des mit dem Vermieter geschlossenen Mietvertrages ist. Der Vermieter ist berechtigt bei Zuwiderhandlung zusätzlich entstehende Kosten in Rechnung zu stellen.

1.4 An- und Abreisetag gelten als ein Miettag und werden als solcher berechnet. Am Anreisetag steht dem Gast die bestellte Ferienwohnung ab 15 Uhr zu Verfügung. Am Abreisetag muss der Gast die bestellte Ferienwohnung bis 10 Uhr verlassen, um dem Vermieter die Gelegenheit zu geben, es für den nachfolgenden Gast wiederherzurichten.

1.5 Der Mieter ist verpflichtet, eventuell durch ihn selbst oder durch die Mitbewohner verursachte Schäden am Mietobjekt oder an dem Hausrat umgehend dem Vermieter anzuzeigen und zu ersetzen.

1.6 Dem Mieter ist bekannt, dass es sich um eine Nichtraucherwohnung handelt und somit das Rauchen in der Wohnung nicht gestattet ist.

1.7 Internetzugang ist kostenlos. *Kostenpflichtige Downloads sind nicht eingeschlossen*

1.8 Der Verlust eines der ausgehändigten Schlüssel muss sofort angezeigt werden. Die Kosten für eine Neubeschaffung werden dem Mieter in Rechnung gestellt.

1.9 Der Mietpreis schließt sämtliche Nebenkosten ein, inclusive der Bettwäsche (Betten bezogen in der Anzahl der gemeldeten Personen) und Handtücher. Die Kosten für eine Endreinigung sind ebenfalls im Preis enthalten.

1.10 Der Mieter kann den Mietvertrag jederzeit stornieren. Dieses muss schriftlich erfolgen.

Als Stornierungsdatum gilt der Tag des Einganges beim Vermieter. In diesem Fall ist der Vermieter berechtigt, einen Teil des Mietpreises einzubehalten (siehe Aufstellung):

bis zu 14 Tage vor dem Anreisetag 100 % Rückerstattung der Zahlung abzüglich einer Bearbeitungsgebühr von 25 Euro
ab dem 13 Tag vor dem Anreisetag wird die komplette Zahlung einbehalten

1.11 Der Gerichtsstand ist Flensburg